



✉ mail@ex-con.ru
☎ (8332) 360-150, 360-149, 360-156
📍 610005, Киров, К. Либкнехта, 13

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ПРАВА АРЕНДЫ ПОД СТАНЦИИ СОТОВОЙ СВЯЗИ

Оценка рыночной стоимости права аренды части конструкций зданий (стены, крыши), а также помещений (частей помещений) и частей земельных участков под размещение оборудования операторов сотовой связи. Весьма длинное название услуги, за которой стоит собственная методика фирмы Экскон, основанная на Федеральных стандартах оценки, методиках затратного, доходного и сравнительного подходов к оценке.

Как показали результаты собственного исследования, расчет арендного платежа под размещение базовых станций производится большинством оценщиков на основе оценки под размещение рекламных конструкций или вовсе — коммерческой недвижимости. Такой подход противоречит природе объекта оценки может быть оспорен за несостоятельностью.

Мы открыты к сотрудничеству с любыми операторами связи из любого региона. В случае с такими объектами оценки часто возникают сложности, требующие разработки новых и грамотной модификации существующих методик. Фирма Экскон может позволить себе разработать в интересах заказчика методику, соответствующую законодательству об оценочной деятельности и оценочной практике.

ВАС ТАКЖЕ МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ:

- [Строительно-техническая экспертиза](#)
- [Энергоаудит, энергетические обследования](#)
- [Заключение о возможности использования оборудования и транспортных средств](#)
- [Экспертиза промышленного оборудования, станков](#)
- [Осмотр повреждений имущества с составлением акта](#)

ПЕРЕЧЕНЬ ЭКСПЕРТОВ, ОКАЗЫВАЮЩИХ УСЛУГУ

